



Губернатор Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 октября 2018 г.

№ 456

О принятии мер по недопущению проникновения на объекты незавершенного строительства третьих лиц

В целях предупреждения причинения вреда здоровью граждан, в том числе несовершеннолетних (далее – третьи лица), недопущения их проникновения на объекты незавершенного строительства, организации контроля за обеспечением надлежащей защиты таких объектов **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области:

- обеспечить защиту объектов, строительство которых не завершено, заказчиком строительства которых выступает министерство, от проникновения третьих лиц;

- обеспечить при осуществлении методического руководства и контроля за деятельностью подведомственных учреждений организацию защиты объектов, строительство которых не завершено, от проникновения третьих лиц.

2. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти, органам местного самоуправления муниципальных образований Калужской области, юридическим лицам, выступающим застройщиками (заказчиками) объектов, строительство которых не завершено, обеспечить защиту данных объектов от проникновения третьих лиц.

3. Инспекции государственного строительного надзора Калужской области:

- при осуществлении государственного строительного надзора обращать внимание застройщика на необходимость обеспечения надлежащей защиты объектов, находящихся в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, от проникновения третьих лиц;

- при осуществлении учебно-консультационной и методической работы, направленной на профилактику и предупреждение правонарушений в области строительства, разъяснять необходимость защиты объектов строительства от проникновения третьих лиц.

4. Государственной жилищной инспекции Калужской области:

- при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на территории Калужской области за соблюдением органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области, а также юридическими лицами,

индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности организовать систематический контроль за обеспечением недопустимости незаконного проникновения третьих лиц на крыши многоквартирных жилых домов;

- обеспечить контроль выполнения лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (в том числе управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по выполнению услуг по содержанию и (или) работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, предусматривающими защиту от незаконного проникновения третьих лиц на крыши многоквартирных жилых домов.

5. Министерству образования и науки Калужской области совместно с министерством спорта Калужской области, министерством культуры и туризма Калужской области и министерством труда и социальной защиты Калужской области организовать, в том числе в подведомственных учреждениях, просветительскую работу среди детей и их родителей о недопустимости проникновения на крыши многоквартирных жилых домов и на объекты незавершенного строительства.

6. Рекомендовать Уполномоченному по правам ребенка Калужской области при организации мероприятий по содействию физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию детей и участию в защите детей от факторов, негативно влияющих на их физическое, интеллектуальное, психическое, духовное и нравственное развитие, проводить разъяснительную работу о недопустимости проникновения детей на крыши многоквартирных жилых домов и на объекты, строительство которых не завершено.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов