



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД ТАРУСА»
(исполнительно-распорядительный орган)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Таруса

« 15 » 03 2024г.

№ 157 - П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, размещённого на земельном участке с кадастровым номером 40:20:100505:70, по адресу: Калужская область, Тарусский район, г. Таруса, ул. К. Либкнехта, д.22

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», правилами землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Таруса», утвержденными Решением городской Думы городского поселения «Город Таруса» от 27.10.2022г. № 36, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 18.03.2024 г. по результатам рассмотрения заявления от 20.02.2024 № i-16670112413, администрация ГП «Город Таруса»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «жилой дом» с кадастровым номером 40:20:100505:122 в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:20:100505:70 площадью 770 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования – Под жилую застройку Индивидуальную по адресу: Калужская область, Тарусский р-н, г. Таруса, ул. К. Либкнехта, д. 22, в границах территориальной зоны Ж1 «Зона застройки малоэтажными домами» в части уменьшения отступов от границ земельного участка за пределами которого запрещено строительство здания со стороны участка, смежного с земельным участком с кадастровым номером 40:20:100505:192 по адресу: Калужская область, Тарусский р-н, г. Таруса, ул. К. Либкнехта, д. 24 с видом разрешенного использования – «торговые центры, выставки товаров, в отдельно стоящих зданиях общей площадью до 5000 кв. м.» с 3,00 м. до 1,5 м.
2. Архитектурно-строительное проектирование, реконструкция объекта капитального строительства «жилой дом» с кадастровым номером 40:20:100505:122 на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего

- постановления, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов о безопасности зданий и сооружений, в том числе пожарной безопасности, требованиями к содержанию градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства главные фасады и уличные градостроительные характеристика которой подлежат сохранению - перечня ценной исторической застройки.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Город Таруса».
 4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
 5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
ГП «Город Таруса»**



С. А. Манаков