9. Порядок определения платы по договору на размещение

нестационарного торгового объекта

Размер платы по договору на размещение объектов определяется по формуле (в рублях):

РП = БС x П x ПР x К1 x К2 x К3,

где БС - базовая ставка платы по договору на размещение нестационарных торговых объектов (объектов оказания услуг) на территории города Тарусы в месяц за 1 кв. м для отдельных видов нестационарных объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Вид нестационарного объекта | Базовая ставка платы (в рублях) |
| 1 | Нестационарные торговые объекты | 1000 |
| 2 | Нестационарные объекты оказания услуг | 800 |

П - общая площадь нестационарного объекта (кв. м);

ПР - период установки и эксплуатации нестационарного объекта (в месяцах);

К1 - коэффициент, отражающий зависимость размера платы от общей площади нестационарного объекта:

- при общей площади до 12 кв. м К1 = 0,8;(предлагается 1 = 750руб за 1кв.м.)

- при общей площади от 12 до 24 кв. м К1 = 0,5;(предлагается 0,9 = 675руб за 1кв.м.)

- при общей площади от 24 до 50 кв. м К1 = 0,3;(предлагается 0,8 = 600руб. за 1кв.м.)

- при общей площади от 50до 100 кв. м К1 = (предлагается 0,7 = 525руб. за 1кв.м.)

К2 - коэффициент, учитывающий вид деятельности нестационарных объектов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Вид деятельности нестационарного объекта | Коэффициент К2 |
| 1 | Нестационарные объекты оказания услуг: |  |
| 1.1 | Ремонт обуви, часов, изготовление ключей, прокат оборудования, спортивного инвентаря и т.п. | 0,3 |
| 1.2 | Банковские операции, шиномонтаж, ритуальные услуги, страхование и т.п. | 0,5 |
| 1.3 | Иное | 0,3  предлагается 0,5 |
| 2 | Нестационарные торговые объекты: |  |
| 2.1 | Детское питание, церковные товары | 0,3 |
| 2.2 | Вода, овощи, фрукты, цветы, экспресс-питание, бытовая химия, продтовары, промтовары, мороженое, лекарственные препараты, безалкогольные напитки, выпечка, игрушки, шары, сладкая вата, сувениры и т.п. | 0,5 |
| 2.3 | Печатная продукция | 0,3 |
| 2.4 | Сельскохозяйственная продукция, произведенная на территории Тарусского района(или предпринимателями, зарегистрированными на территории Тарусского района) | 0,3 |
| 2.5 | Иное | 0,5 |

К3 - коэффициент, учитывающий территориальное расположение установки и эксплуатации нестационарного объекта:

1 зона: К3 = 1,5 (вся центральная часть города, пл. Ленина, начало ул. Ленина до д. 20, ул. Комсомольская, ул. Октябрьская, ул. Луначарского от д. 10 до дома 33а, ул. Р.Люксембург, от д. 1 до дома 24, ул. К.Либкнехта, от д. 1 до дома 23, ул. Володарского, от д. 1 до дома 8, ул. Декабристов, от д. 2б до дома 20).

2 зона: К3 = 1,0 остальные территории города Тарусы.

10. Порядок демонтажа нестационарных торговых объектов

10.1. После окончания действия Договора либо при досрочном его расторжении субъект торговли в течение 14 дней с момента прекращения действия Договора обязан демонтировать (переместить) нестационарный торговый объект и восстановить благоустройство места его размещения и прилегающей территории.

10.2. При неисполнении субъектом торговли обязанности по своевременному демонтажу нестационарный торговый объект считается самовольно установленным и дальнейший демонтаж либо иные действия в отношении объекта, а также субъекта торговли осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории ГП «Город Таруса».

Предусмотрено повышение коэффициентов, соответственно увеличение поступления доходов в городской бюджет.

Принятие настоящего решения не потребует расходов местного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ нормативных правовых актов,

подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием решения «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории ГП «Город Таруса».

В связи с принятием решения «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории ГП «Город Таруса» требуется признание утратившим силу:

- Решения городской Думы ГП «Город Таруса» от 30.03.2021 № 38 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию бытовых услуг на территории городского поселения «Город Таруса»,

и

- Решения городской Думы №77 от 30.11.2021 «О внесении изменений в решение Городской Думы городского поселения “Город Таруса” от 30.03.2013 № 38 “Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию бытовых услуг на территории городского поселения «Город Таруса»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Принятие Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского поселения «Город Таруса» способствует приведению в соответствие с действующим законодательством норм и правил по размещению нестационарных торговых объектов, регулирование срока размещения в соответствии с действующим законодательством. Также определяет четкий порядок проведения конкурсной процедуры.

Проект доработан в соответствии с Информацией Прокуратуры Тарусского района № 7-43-2023 от 30.11.2023г.

Положение прошло обсуждение на заседании Координационного Совета по развитию малого и среднего предпринимательствана территории муниципального образования городское поселение «Город Таруса» 15.02.2024г.